



FINANCIËRE
de TUBIZE

HALFJAARVERSLAG

30 juni
2024

Halfjaarlijks financieel verslag

Dames en heren,

Conform de wettelijke en statutaire bepalingen hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de eerste helft van het boekjaar 2024 en rekenschap te geven over ons bestuur van Financière de Tubize (de 'Vennootschap').

1. Belangrijke gebeurtenissen

1.1. BELANGRIJKE GEBEURTENISSEN IN HET EERSTE SEMESTER VAN 2024

Dividenden - Financière de Tubize heeft het door UCB uitgekeerd dividend dat betrekking heeft op het boekjaar 2023 (€ 95,9 miljoen) ontvangen, en heeft haar eigen dividend voor het boekjaar 2023 (€ 43,2 miljoen), op basis van een bruto dividend van € 0,97 per aandeel (een groei van 12,79% ten opzichte van vorig jaar) uitgekeerd.

Schulden - Tijdens het eerste semester van 2024 kon de Vennootschap als gevolg van de ontvangen dividenden een deel van haar schuld aflossen, die daalde van €79,2 miljoen op 31 december 2023 tot €31,0 miljoen op 30 juni 2024.

Aankoop van UCB-aandelen - In het eerste semester van 2024 heeft de Vennootschap 7.791 UCB-aandelen verworven tegen een gemiddelde koers van € 134,00, met een totaalbedrag van € 1,04 miljoen, waardoor haar belang in UCB op 36,24% bleef op 30 juni 2024.

1.2. IMPACT VAN DE SITUATIE IN OEKRAÏNE EN HET MIDDEN-OOSTEN

De situatie in Oekraïne en het Midden-Oosten heeft geen significante impact gehad op de activiteiten en de jaarrekening van de Vennootschap. De Vennootschap is in feite een mono-holding waarvan de enige investering een belang in UCB is en heeft daarom geen commerciële of industriële activiteit. De Vennootschap blijft aandachtig de ontwikkelingen in verband met deze gebeurtenissen volgen om de potentiële financiële impact op de Vennootschap en/of op de resultaten van UCB te beoordelen. In dit verband moet worden verwezen naar de inhoud van het halfjaarlijks financieel verslag 2024 van UCB.

1.3. BALANS EN RESULTATENREKENING PER 30 JUNI 2024 (NIET-GECONTROLEERD)

Samenvattende balans

Activa	Noten	30-06-24	31-12-23
Vaste activa		1.920.655.673	1.919.609.130
Materiële vaste activa		2.546	-
Overige materiële vaste activa		2.546	-
Financiële vaste activa	1.3	1.920.653.127	1.919.609.130
Verbonden ondernemingen		1.920.653.127	1.919.609.130
Vlottende activa		561.299	635.321
Vorderingen op ten hoogste één jaar		-	-
Overige vorderingen		-	-
Geldbeleggingen	1.5.1.	-	-
Overige beleggingen		-	-
Liquide middelen		502.816	574.841
Overlopende rekeningen		58.483	60.480
Total de l'actif		1.921.216.972	1.920.244.451

Passiva	Noten	30-06-24	31-12-23
Eigen vermogen	1.3	1.889.532.426	1.796.594.299
Kapitaal		236.224.992	236.224.992
Geplaatsd kapitaal		235.000.000	235.000.000
Herwaarderingsmeerwaarden		1.224.992	1.224.992
Reserves		1.469.129.708	1.469.129.708
Wettelijke reserve		23.500.000	23.500.000
Onbeschikbare reserves		455.591	455.591
Belastingvrije reserves		1.445.174.117	1.445.174.117
Overgedragen winst (verlies)		184.177.726	91.239.599
Schulden		31.684.546	123.650.152
Schulden op ten hoogste één jaar		31.378.055	122.714.933
Financiële schulden	1.5.2.	31.000.000	79.200.000
Handelsschulden		361.623	263.215
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		-	59.521
Overige schulden		16.432	43.192.197
Overlopende rekeningen		306.491	935.219
Totaal van de passiva		1.921.216.972	1.920.244.451

Deelneming in UCB

De Vennootschap heeft in de eerste helft van 2024, 7.791 aandelen UCB gekocht, waardoor haar deelneming in het kapitaal van UCB op 36,24% op 30 juni 2024 bleef. De deelneming in het kapitaal van UCB is geboekt tegen aanschaffingswaarde voor een bedrag van € 1.920.653k op 30 juni 2024 tegenover een bedrag van € 1.919.609k op 31 december 2023, hetzij een gemiddelde aanschaffingswaarde van € 27,25 per aandeel op 30 juni 2024 (€ 27,23 op 31 december 2023). De beurskoers van het aandeel UCB bedroeg € 138,70 op 30 juni 2024 (€ 78,90 op 31 december 2023).

Eigen vermogen

Het eigen vermogen is gestegen van € 1.796.594k op 31 december 2023 tot € 1.889.532k op 30 juni 2024. Deze stijging is uitsluitend afkomstig uit de winst van het semester (€ 92.938k).

De beurskapitalisatie van Financiële de Tubize bedroeg € 4.638.213k op 30 juni 2024 (44.512.598 aandelen tegen € 104,20), vergeleken met €3.191.553k op 31 december 2023 (44.512.598 aandelen tegen € 71,7).

De solvabiliteitsratio (eigen vermogen als percentage van het totaal actief) is gestegen van 93,56% op 31 december 2023 tot 98,35% op 30 juni 2024.

Bankleningen

De uitstaande bankschuld werd verminderd van € 79.200k op 31 december 2023 tot € 31.000k op 30 juni 2024. De evolutie van de bevestigde kredietlijnen en het gebruik ervan tijdens de eerste helft van 2024 worden getoond in toelichting 1.5.2 met betrekking tot bankleningen. De ratio die de uitstaande bankschulden berekent als percentage van de beurswaarde van het belang in UCB daalde van 1,42% op 31 december 2023 tot 0,32% op 30 juni 2024. Deze ratio blijft dus zeer laag en ligt ruim onder de limiet van 30% die met de bankiers is overeengekomen. De Vennootschap beschikt over kredietlijnen voor een totaal bedrag van € 350 miljoen, waarvan € 319 miljoen niet opgenomen was op 30 juni 2024.

Samenvattende resultatenrekening

Resultatenrekening	Noten	30-06-24	30-06-23
Bedrijfskosten		878,572	993,317
Diensten en diverse goederen	1.5.4.	878,060	927,454
Afschrijvingen		32	-
Andere bedrijfskosten		480	434
Niet-recurrente bedrijfskosten		-	65,429
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		(878,572)	(993,317)
Financiële opbrengsten		95,897,264	93,635,199
Opbrengsten uit financiële vaste activa		95,859,249	93,220,513
Andere financiële opbrengsten		24,758	2,513
Niet-recurrente financiële opbrengsten		13,257	412,173
Financiële kosten		2,073,169	1,572,439
Kosten van schulden	1.5.2.	2,064,669	1,524,000
Andere financiële kosten		8,500	48,439
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		92,945,523	91,069,443
Belastingen op het resultaat	1.5.3.	7,397	-
Winst (Verlies) van het boekjaar		92,938,126	91,069,443
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		92,938,126	91,069,443

De algemene kosten, inclusief overige bedrijfskosten, zijn gedaald van € 928k in het eerste semester van 2023 tot € 879k in het eerste semester van 2024.

Het van UCB in 2024 ontvangen dividend met betrekking tot het boekjaar 2023 bedraagt € 95,86 miljoen (brutodividend van € 1,36 per aandeel), tegenover € 93,22 miljoen (€ 1,33 per aandeel) in het voorgaande boekjaar.

Andere financiële opbrengstenen vertegenwoordigen de rente op liquide middelen tijdens de paar dagen tussen enerzijds, de ontvangst van UCB-dividenden en anderzijds, de betaling van ons dividend en de partiele terugbetaling van onze bankschuld.

De rentelasten zijn gestegen van € 1.524k in het eerste semester van 2023 tot € 2.065k in het eerste semester van 2024, een stijging van € 541k. Deze stijging is voornamelijk het gevolg van de stijging van de rentevoeten ten opzichte van het vorige boekjaar, terwijl het gemiddelde uitstaande bedrag stabiel bleef. De gemiddelde kost van de schulden is gestegen van 4,02% in 2023 naar 5,01% in het eerste semester van 2024 als gevolg van de stijging van de rentevoeten op het moment van de verlengingen eind 2023 en begin 2024.

Als de Definitief Belaste Inkomsten (DBI), sinds de wet van 25 december 2017, van een vrijstelling van 100% genieten, heeft de Vennootschap geen belastbare basis in de vennootschapsbelasting.

De winst van het boekjaar is gestegen van € 91.069k in het eerste semester van 2023 tot € 92.938k in het eerste semester van 2024, hetzij een stijging van € 1.869k of 2,05%.

1.4. KASSTROOMOVERZICHT

€ 000	30-06-24	30-06-23
Vergoeding bestuurders en aanwezigheidsvergoedingen	(266)	(274)
Vergoeding directeur en vicedirecteur	(237)	(219)
Vergoeding commissaris	(2)	(9)
Andere algemene kosten	(301)	(450)
Kasstromen uit operationele activiteiten	(806)	(952)
Ontvangen dividenden	95.859	93.221
Verweving van UCB-aandelen	(1.044)	(51.953)
Kasstromen uit investeringsactiviteiten	94.815	41.267
Betaalde dividenden	(43.176)	(38.281)
Betaalde bronbelasting	(7)	-
Netto Betaalde rente en commissie	(2.669)	(1.557)
Gebruik op roll-over lening	39.900	100.000
Terugbetaling op roll-over lening	(88.100)	(99.900)
Bankkosten	(29)	(61)
Kasstromen uit financieringsactiviteiten	(94.081)	(39.799)
Total kasstrom	(72)	516
Geldmiddelen en kasequivalenten begin van de periode	575	1.069
Geldmiddelen en kasequivalenten einde van de periode	503	1.585

1.5. TOELICHTINGEN

1.5.1 Beleggingen en liquide middelen

€ 000	30-06-24	31-12-23
Huidige rekening	503	575
Termijndeposito's : op ten hoogste één maand	-	-
Totaal	503	575

Geldmiddelen en kasequivalenten omvatten zichtdeposito's en termijndeposito's (1 maand), die onderhevig zijn aan een verwaarloosbaar risico op waardeverandering.

1.5.2 Bankleningen

€ 000	30-06-24	31-12-23
Leningen met variabele rente	(31.000)	(79.200)
Niet vervallen interesten	(203)	(831)
Totaal	(31.203)	(80.031)

Leningen met variabele rente hebben de vorm van vaste voorschotten met een minimale looptijd van 1 maand en een maximale looptijd van 12 maanden.

Status van de kredietlijnen

€ 000	30-06-24			31-12-23		
	BEVESTIGDE LIJNEN	OPNAMES	BESCHIKBARE LIJNEN	BEVESTIGDE LIJNEN	OPNAMES	BESCHIKBARE LIJNEN
BNP	200.000	6.000	194.000	200.000	55.500	144.500
Belfius	150.000	25.000	125.000	150.000	23.700	126.300
Totaal	350.000	31.000	319.000	350.000	79.200	270.800

De voorwaarden van de twee kredieten werden heronderhandeld in de tweede helft van 2022: de kredietlijn van €150 miljoen heeft een initiële looptijd van 5 jaar, elk jaar onbeperkt verlengbaar, en de kredietlijn van €200 miljoen heeft een initiële looptijd van 5 jaar, twee keer met een jaar verlengbaar.

Opnames vinden plaats in de vorm van korte termijnvoorschotten (tussen 1 en 12 maanden) en zijn hernieuwbaar. Op 30 juni 2024 was €31 miljoen van de kredietlijnen opgenomen.

Zekerheden

De leningen worden gewaarborgd door een pandrecht op 2.249.614 UCB-aandelen op 30 juni 2024. De boekwaarde van de in pand gegeven aandelen bedraagt € 61,29 miljoen.

Financiële verbintenissen

De Vennootschap moet de volgende verbintenissen nakomen:

- De zekerheden met betrekking tot de kredietlijnen bestaan uit een aantal UCB-aandelen waarvan de totale marktwaarde meer dan 150% bedraagt van de opgenomen kredietlijnen.
- De financiële schulden mogen niet meer bedragen dan 30% van de marktwaarde van de deelneming in UCB; op 30 juni 2024 bedroeg de ratio 0,32%.

Kosten van bankleningen

€ 000	30-06-24	30-06-23
Rentelasten	(1.633)	(1.095)
Reserveringskosten	(432)	(429)
Totaal	(2.065)	(1.524)

De rentelasten op bankleningen zijn van € 1.095k in de eerste helft van 2023 tot € 1.633k in de eerste helft van 2024 gestegen, gezien de stijging van de rentevoeten.

De reserveringskosten op het niet-opgenomen gedeelte van de toegezegde kredietlijnen bedroegen € 432k in de eerste helft van 2024 (€ 429k in de eerste helft van 2023). De reserveringsvergoeding bedraagt 0,30% in zowel 2024 als 2023.

1.5.3 Belasting op het resultaat

Verband tussen de belastinglasten en boekhoudkundige winst

€ 000	30-06-24	30-06-23
Winst vóór belastingen	92.946	91.069
Toepasselijk belastingtarief	25,00%	25,00%
Theoretische belastingen	23.236	22.767
Niet belastbare dividenden (DBI regeling)	23.236	22.767
Voorheffing op inkomsten uit effecten	7	-
Gerapporteerde belastingen	7	-

1.5.4 Algemene kosten

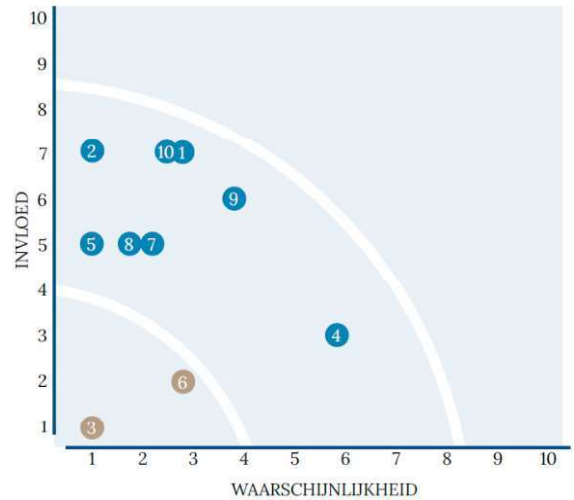
€ 000	30-06-24	30-06-23
Bestuurdersvergoedingen	203	199
Aanwezigheidsvergoedingen	39	43
Vergoeding directeur en adjunct	269	222
Vergoeding commissaris	11	9
Dienstverleners	356	455
- Boekhouding	37	61
- Adviseurs (juridisch, fiscaal, sociaal, financieel, verzekeringen)	77	179
- Betaalagent	21	18
- Bijdragen	59	40
- Euronext	34	33
- Euroclear	9	9
- FSMA	40	34
- Openbaarmakingskosten	20	42
- Verzekering	23	23
- Diverse kosten (post, bank, verplaatsingen, bureelbenodigdheden, ...)	36	16
Totaal	879	928

1.5.5 Dividend

In mei 2024 ontving de Vennootschap het dividend voor het boekjaar 2023 uitgekeerd door UCB (€ 95.859k) en betaalde ze haar eigen dividend voor het boekjaar 2023 (€ 43.177k).

2. Voornaamste risico's en preventieve maatregelen

1. **Concentratierisico** – Dit risico vloeit voort uit de afhankelijkheid van de Vennootschap van haar investeringen. Vermits de enige investering van Financiële de Tubize bestaat uit haar deelneming in UCB, zal zij alert zijn voor elk element dat UCB ertoe zou brengen haar dividendbeleid te herzien. De raad van bestuur van Financiële de Tubize houdt zich via zijn vertegenwoordigers in de raad van bestuur en het auditcomité van UCB op de hoogte van de activiteiten en het beheer van UCB.
2. **Marktrisico** – Financiële de Tubize is blootgesteld aan het risico op schommelingen van de koers van het aandeel UCB. Dit risico is inherent aan de activiteiten van de Vennootschap en maakt deel uit van een lange termijn deelneming in UCB. Er wordt op toegezien dat de aangegane financiële verplichtingen in het kader van de kredietlijnen worden nagekomen.
3. **Liquiditeitsrisico** – Dit risico vloeit voort uit de onmogelijkheid van een onderneming om aan haar financiële verplichtingen te voldoen. Om haar verplichtingen na te komen en de financiële capaciteit te behouden die nodig is om haar investeringsbeleid in haar deelneming uit te voeren, heeft Financiële de Tubize kredietlijnen bedongen voor een totaalbedrag van € 350 miljoen. Deze kredietlijnen bevatten financiële verbintenissen, die tweemaal per jaar worden berekend en die grotendeels binnen de met de bankiers overeengekomen normen vallen.
4. **Renterisico** – De renteschommelingen kunnen een invloed hebben op de kosten van de schulden en het kasstroomrendement. De schulden van Financiële de Tubize worden op korte termijn (minder dan een jaar) aangegaan in het kader van haar kredietlijnen. Indien de schulden op langere termijn zouden worden aangegaan, zou Financiële de Tubize instrumenten kunnen invoeren om deze schulden af te dekken. De geldmiddelen worden op korte termijn belegd en Financiële de Tubize volgt voortdurend de markt om zich te kunnen aanpassen aan contextveranderingen.
5. **Tegenpartijrisico** – Dit risico doet zich voor wanneer een bancaire tegenpartij haar verplichtingen in het kader van depositotransacties, afdekking van financiële risico's, effectentransacties en opnames van kredietlijnen niet nakomt, waardoor Financiële de Tubize een financieel verlies kan lijden. De tegenpartijen van Financiële de Tubize zijn Belgische banken met een notering "hoge gemiddelde kwaliteit".
6. **Operationeel risico** – Dit risico ontstaat als gevolg van ontoereikende of falende interne processen of systemen, van menselijke tekortkomingen, of nog van externe gebeurtenissen. De Vennootschap heeft gedetailleerde controles opgezet voor alle belangrijke processen. Zij heeft een informatiebeveiligingsbeleid opgesteld waarin de beveiligingsmaatregelen worden beschreven die moeten worden genomen om IT- en cyberrisico's tot een minimum te beperken. De Vennootschap heeft geen personeel. De verantwoordelijkheid van de leidinggevenden is verzekerd.
7. **Juridisch risico** – Dit risico is verbonden aan de rechtsevolutie (vennootschapsrecht, fiscaal recht, enz.) die aanleiding kan geven tot juridische onzekerheid en moeilijkheden om de rechtsregels te interpreteren. In dit opzicht is het behoud van het DBI-regime (Definitief Belaste Inkomsten) essentieel voor de financiële prestaties van de Vennootschap. De Raad van Bestuur doet een beroep op het advies van gespecialiseerde advocatenkantoren om op de hoogte te blijven van wijzigingen in de wet- en regelgeving en om deskundig advies te verstrekken over elk onderwerp dat relevant is voor het leven van de Vennootschap.
8. **Compliance risico** – Dit risico is verbonden aan de niet-naleving van wetten en reglementen. De raad van bestuur doet regelmatig beroep op advies van experts in materies van juridische, fiscale en financiële aard. De



Vennootschap heeft een Dealing Code uitgewerkt met gedetailleerde gedragsregels om marktmisbruik te voorkomen. Daarnaast heeft de Vennootschap in haar informatiebeveiligingsbeleid de maatregelen vastgelegd die worden genomen om de integriteit en vertrouwelijkheid van gevoelige gegevens te waarborgen. Deze regels leggen zekere verbodsbepalingen op en houden ook een aantal preventieve maatregelen in.

9. **Reputatierisico** – Reputatierisico, of imagerisico, is de impact die een managementfout kan hebben op het imago van het bedrijf. Het bedrijf heeft een corporate governance systeem ingevoerd dat voorziet in anticiperend risicomanagement, luisteren naar belanghebbenden en transparante communicatie over belangrijke gebeurtenissen belanghebbenden en transparante communicatie over belangrijke gebeurtenissen.
10. **Risico van vermindering van affectio societatis** – Dit is het risico dat de steun van de aandeelhouders van de Vennootschap voor het UCB-project zodanig afneemt dat de stabiliteit van de aandeelhoudersbasis wordt aangetast. Het aandeelhouderspact garandeert de samenhang van het familiale aandeelhouderschap. Er worden ook regelmatig gesprekken gevoerd met de belangrijkste niet-familiale aandeelhouders. Tot slot zorgt de Vennootschap ervoor dat zij een aantrekkelijk dividend uitkeert en communiceert zij transparant over haar strategie en prestaties naar al haar aandeelhouders.

3. Gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er hebben zich geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan sinds het einde van de eerste jaarhelft van 2024.

4. Belangrijkste transacties met verbonden partijen

De volgende informatie is vereist door het Koninklijk Besluit van 14 november 2007 voor zover deze informatie een invloed kan hebben in het geval van een openbare overnamebieding op de Vennootschap.

Aandeelhoudersstructuur

De aandeelhoudersstructuur van Financiële de Tubize zoals die voortvloeit uit (i) de jaarlijkse kennisgevingen overeenkomstig artikel 74, §8 van de wet van 1 april 2007 op de openbare overnamebiedingen, (ii) de kennisgevingen die de Vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen, en (iii) de kennisgevingen gedaan in het kader van de regelgeving inzake marktmisbruik door bestuurders of personen die nauw met hen verbonden zijn, en rekening houdend met de opsplitsing van de stemrechten tussen deze die in onderling overleg en deze die buiten onderling overleg worden gehouden, is als volgt op 30 juni 2024 :

€ 000	IN OVERLEGGROEP		BUITEN DE OVERLEGGROEP		TOTAAL	
	AANTAL	%	AANTAL	%	AANTAL	%
BV FEJ	8.525.014	19,15%	1.988.800	4,47%	10.513.814	23,62%
Daniel Janssen	5.881.677	13,21%	-	-	5.881.677	13,21%
NV Altai Invest	4.969.795	11,16%	40.205	0,09%	5.010.000	11,26%
NV Barnfin	3.903.835	8,77%	-	-	3.903.835	8,77%
Jean van Rijckevorsel	11.744	0,03%	-	-	11.744	0,03%
Totaal aantal stemrechten in handen van leden van de overleggroep	23.292.065	52,32%	2.029.005	4,56%	25.321.070	56,89%
Andere aandeelhouders	-	-	19.191.528	43,11%	19.191.528	43,11%
Totaal stemrecht	23.292.065	52,29%	21.220.533	47,67%	44.512.598	100,00%

BV FEJ, Daniel Janssen, NV Altai Invest (gecontroleerd door Evelyn du Monceau), NV Barnfin (gecontroleerd door Bridget van Rijckevorsel) en Jean van Rijckevorsel handelen in onderling overleg.

De leden van de in onderling overleg handelende partij en hun naaste familieleden hebben geen andere directe of indirecte relatie met de Vennootschap dan die welke voortvloeit uit hun statuut als aandeelhouders of, indien van toepassing, uit hun vertegenwoordiging in de Raad van Bestuur.

5. Samenstelling en werking van de raad van bestuur

Samenstelling en aanwezigheid

In overeenstemming met de statuten bestaat de Raad van Bestuur uit ten minste drie leden. De Algemene Vergadering bepaalt het aantal bestuurders.

De Raad telt momenteel tien leden (zeven vertegenwoordigers van de referentieaandeelhouders en drie onafhankelijke bestuurders).

De Raad vergadert ten minste drie keer per jaar.

De benoeming van Bergendal & Co BV, vertegenwoordigd door Tanguy du Monceau, als bestuurder werd bevestigd op de Gewone Algemene Vergadering van 26 april 2024 voor een termijn van 4 jaar die verstrijkt op de Gewone Algemene Vergadering van 2028.

De benoeming van Sandrine Flory als bestuurder werd bevestigd op de Gewone Algemene Vergadering van 26 april 2024 voor een termijn van 4 jaar die verstrijkt op de Gewone Algemene Vergadering van 2028.

Het ontslag van Biofina BV, vertegenwoordigd door Fiona du Monceau, als bestuurder met ingang van 16 maart 2024, werd vastgelegd op de Gewone Algemene Vergadering van 26 april 2024.

Het ontslag van AVO Management BV, vertegenwoordigd door mevrouw Annick Van Overstraeten, als bestuurder werd vastgelegd op de Gewone Algemene Vergadering van 26 april 2024.

Het ontslag van EJ Management BV, vertegenwoordigd door de heer Edouard Janssen, als Bestuurder werd vastgelegd op de Gewone Algemene Vergadering van 26 april 2024.

Verantwoordelijke personen en verklaring van de Raad van Bestuur

Verantwoordelijke personen

RAAD VAN BESTUUR

Bergendal & Co BV vertegenwoordigd door Tanguy du Monceau	Lid
BLTB BV vertegenwoordigd door Charles-Antoine Janssen	Lid
Eric Cornut	Lid
Evelyn du Monceau	Lid
Cynthia Favre d'Echallens	Lid
Sandrine Flory	Lid
Nikita BV vertegenwoordigd door Cyril Janssen	Lid
Praksis BV vertegenwoordigd door Bruno Holthof	Lid
Cédric van Rijckevorsel	Lid
Vauban BV vertegenwoordigd door Gaëtan Hannecart	Voorzitter

EREVOORZITTER

Daniel Janssen

COMMISSARIS

BDO Bedrijfsrevisoren BV vertegenwoordigd door Sébastien Jaspar.

DAGELIJKS BESTUUR

ENRE BV vertegenwoordigd door Eric Nys.

Verklaring van de raad van bestuur

Wij verklaren dat, voor zover ons bekend :

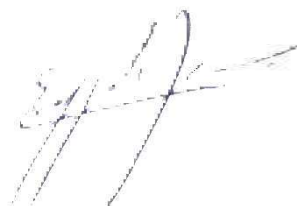
- De verkorte tussentijdse financiële informatie per 30 juni 2024 een getrouw beeld geeft van het vermogen, de financiële toestand en de resultaten van Financiële de Tubize in overeenstemming met de van toepassing zijnde standaarden voor jaarrekeningen.
- Het tussentijds jaarverslag een getrouw overzicht van de belangrijke gebeurtenissen en de belangrijkste transacties met verbonden partijen die zich de eerste zes maanden van het lopende boekjaar hebben voorgedaan en het effect daarvan op de verkorte tussentijdse financiële informatie per 30 juni 2024 bevat, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden voor de resterende maanden van het boekjaar.

Brussel, 24 juli 2024

De Raad van bestuur



Gaëtan Hannecart,
Voorzitter van
de raad van bestuur



Evelyn du Monceau,
Lid van
de raad van bestuur

Verslag van de commissaris aan de Raad van Bestuur van Financière de Tubize omtrent de beoordeling van de verkorte tussentijdse financiële informatie over de zes maanden afgesloten op 30 juni 2024

Inleiding

Wij hebben een beoordeling uitgevoerd van de bijgevoegde verkorte tussentijdse financiële informatie van Financière de Tubize op 30 juni 2024 en over de periode van zes maanden afgesloten op die datum, met inbegrip van de balans, de resultantenrekening en de toelichtingen. De Raad van Bestuur is verantwoordelijk dat deze verkorte tussentijdse financiële informatie is opgesteld en gepresenteerd in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiekader en de verplichtingen inzake periodieke informatie voor emittenten naar Belgisch recht wier effecten zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt. Onze verantwoordelijkheid bestaat erin om een besluit te formuleren over deze verkorte tussentijdse financiële informatie op basis van onze beoordeling.

Draagwijdte van de beoordeling

Wij hebben onze beoordeling uitgevoerd in overeenstemming met ISRE 2410, “Beoordeling van tussentijdse financiële informatie door de commissaris van de vennootschap”. Een beoordeling bestaat uit het vragen van inlichtingen aan hoofdzakelijk financiële en boekhoudkundige verantwoordelijken, en het toepassen van analytische en andere beoordelingsprocedures. Een beoordeling is substantieel minder uitgebreid dan een audit in overeenstemming met de “International Standards on Auditing” en laat ons bijgevolg niet toe om met zekerheid te stellen dat we kennis hebben van alle belangrijke gegevens die zouden geïdentificeerd zijn indien we een audit zouden hebben uitgevoerd. Wij brengen dan ook geen controleverslag uit.

Conclusie

Bij onze beoordeling is niets onder onze aandacht gekomen dat ons doet aannemen dat de bijgevoegde verkorte tussentijdse financiële informatie, in alle materiële opzichten, niet opgesteld zou zijn in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiekader en de verplichtingen inzake periodieke informatie voor emittenten naar Belgisch recht wier effecten zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt.

Brussel, 24 juli 2024

BDO Bedrijfsrevisoren BV
Commissaris
Vertegenwoordigd door Sébastien JASPAR*
Bedrijfsrevisor
*Optredend voor een vennootschap